

Zápis ze zasedání zastupitelstva městyse Rokytnice nad Rokytinou, č.19 ze dne 11.10.2013

Místo konání: zasedací místnost

Zahájení zasedání dne 11.října 2013 v 18:00

Počet přítomných členů ZM: 10

Josef Herbrych, Ing. Věra Václavková, Petr Dokulil, Jan Kostelník, Martin Špaček, Mgr. Aleš Chaloupka, Bc. Ivoš Dlouhý, Antonín Novák, Petr Nováček, Marie Sochnová,

1.Zahájení

Starosta Josef Herbrych přivítal přítomné členy ZM a zahájil zasedání ZO :

- a) konstatoval řádné svolání zastupitelstva obce
- b) podle počtu přítomných členů ZM konstatoval, že zasedání ZM je schopno se usnášet,

Schválení programu jednání ZM a určení ověřovatelů:

- a) starosta přečetl navrženým program jednání, požádal o jeho případné doplnění a vyzval k hlasování:
Pro 10, proti 0, zdržel se 0
- b) starosta navrhl jako ověřovatele zápisu Marii Sochnovou a Jana Kostelníka

Usnesení č.1/19/13:

a)Zastupitelstvo počtem 10 hlasů schvaluje:
jednání ZM se bude řídit tímto programem:

1. Zahájení
2. Projednání kupní smlouvy – plynovod Za Sitonou
3. Projednání návrhu smlouvy o přijetí úvěru – komunikace Za Sitonou
4. Různé
5. Závěr

b)Zastupitelstvo počtem 8 hlasů (dva se zdrželi) schvaluje Marii Sochnovou a Jana Kostelníka jako ověřovatele zápisu.
Jednání ZM dále pokračovalo dle schváleného programu:

2) Projednání kupní smlouvy – plynovod Za Sitonou

Jedná se o prodej plynárenského zařízení – rozvodu plynu Za Sitonou. Pořizovací náklady stavby byly 673 560, Kč. Prodejní cena ze smlouvy je 339 405,- Kč. Uzavření smlouvy je podmínkou pro provedení propoje na páteřní STL rozvod u školky. O prodeji plynovodu byla již uzavřena smlouva o smlouvě budoucí dne 5.1.2012, která byla podmínkou vydání SP.

Starosta přečetl návrh na usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje kupní smlouvu č. 12130001279/175897 o úplatném převodu plynárenského zařízení, které bylo realizováno v rámci stavby „Technická infrastruktura pro výstavbu rodinných domů“ mezi Městysem Rokytnice nad Rokytinou a JMP Net s.r.o..

Pro 10, proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2/19/13 :

Zastupitelstvo počtem 10 hlasů schvaluje kupní smlouvu č. 12130001279/175897 o úplatném převodu plynárenského zařízení, které bylo realizováno v rámci stavby „Technická infrastruktura pro výstavbu rodinných domů“ mezi Městysem Rokytnice nad Rokytinou a JMP Net s.r.o..

3) Projednání návrhu smlouvy o přijetí úvěru – komunikace Za Sitonou

V letošním roce je realizována stavba komunikace Za Sitonou. Původní cena dle SOD činí 3 569 500,- Kč. Dodatkem byla navýšena z důvodu úpravy nosnosti podloží o 417 232,- Kč, výsledná cena tedy je 3 986 732,-Kč vč. DPH. Financování stavby se předpokládalo zejména z prodeje STL rozvodu plynu po obci a prodeje pozemků. Prodej plynu byl realizován z cca 60%, zbývající část bude uvolněna po splnění všech podmínek předání (zejména věcná břemena). Toto samozřejmě odčerpá část z těchto doposud vázaných prostředků, navíc není zcela dořešena, a ve výkladu se liší, otázka daně z prodeje tohoto zařízení. Z tohoto důvodu je nutno dokrýt financování této stavby tak, aby se nepřesouvala fakturace do příštího období. Pro stavbu jsme obdrželi dotaci ve výši 650 000,- z MMR a zbytek se nabízí krýt investičním úvěrem u ČS, a.s. . Jedná se o celkový rámec ve výši 3 mil. Kč který však nemusí být vyčerpán, s dobou splatnosti 3 roky a úrokovou sazbou 1,27%, s možností předčasných splátek, které by tvořily právě výnosy z prodeje pozemků a plynu.

Námítky ani připomínky nebyly vzneseny.

Starosta přečetl návrh na usnesení:

- *Zastupitelstvo městyse Rokytnice nad Rokytnou schvaluje uzavření Úvěrové smlouvy pro financování investičního záměru výstavby komunikace pro RD Za Sitonou.*
- *Zastupitelstvo městyse Rokytnice nad Rokytnou schvaluje financování investičního záměru výstavby komunikace pro RD Za Sitonou prostřednictvím úvěru u České spořitelny, a.s. ve výši až do výše 3 000 000,- Kč s úrokovou sazbou 1,27% per annum a dobou splatnosti do 31.12.2016 včetně.*

Pro 10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.3/19/13 :

Zastupitelstvo počtem 10 hlasů:

- **schvaluje uzavření Úvěrové smlouvy pro financování investičního záměru výstavby komunikace pro RD Za Sitonou.**
- **schvaluje financování investičního záměru výstavby komunikace pro RD Za Sitonou prostřednictvím úvěru u České spořitelny, a.s. ve výši až do výše 3 000 000,- Kč s úrokovou sazbou 1,27% per annum a dobou splatnosti do 31.12.2016 včetně.**

4. Různé

a) Starosta seznámil přítomné s žádostí pana Romana Fendrycha na pronájem části plochy před provozovnou prodejny stavebního materiálu pro zajištění jejího zásobování. Zastupitelstvo souhlasí s tímto pronájmem, podmínky a rozsah zajistí rada v rámci nájemní smlouvy.

Starosta přečetl návrh na usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s pronájmem plochy před prodejnou stav. materiálu pana Romana Fendrycha. Rada vypracuje návrh smlouvy s vymezením plochy a ceny za pronájem.

Pro10 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.4a/19/13 :

Zastupitelstvo počtem 10 hlasů souhlasí s pronájmem plochy před prodejnou stav. materiálu pana Romana Fendrycha. Rada vypracuje návrh smlouvy s vymezením plochy a ceny za pronájem.

b) Bc. Ivoš Dlouhý upozornil na problémy s parkováním zejména na Dolních Dražkách a ostatních částech obce v zimním období v souvislosti s prováděním zimní údržby a nutnost vydání vyhlášky, či opatření obce, kterou by se toto parkování regulovalo. Bc. Dlouhý byl starostou obce vyzván k zajištění podkladů pro vydání tohoto opatření. Dále bylo dohodnuto, že bude vydán a distribuován letáček, který upozorní občany na tuto problematiku.

Starosta poděkoval za účast všem přítomným a zasedání ZM v 19:30 hod. ukončil.

Zápis vyhotovil Josef Herbrych dne 14.10.2013

.....
místostarostka

.....
starosta

Ověřovatelé:

.....