

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Městys Rokytnice nad Rokytinou, Rokytnice nad Rokytinou č.p. 67, 675 25 Rokytnice nad Rokytinou, IČ 00290360

prostřednictvím

Petr Novák, Třeбенice č.p. 44, 675 52 Lipník u Hrotovic, IČ 45426520

podal podle § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon, dále stavební zákon), a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu dne 27.08.2018 žádost o vydání povolení na stavbu:

Místní komunikace Na Dolních Dražkách v obci Rokytnice nad Rokytinou,

SO 101 Komunikace

na pozemku: pozemkové parcely číslo 125, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 150/10, 476/2, 535/14, 535/15, 535/22, 535/23, 535/24, 535/37, 535/49, 816/1, 816/2, 816/3, 816/4, 816/5, 816/6, 968 v katastrálním území Rokytnice nad Rokytinou.

Uvedeným dnem bylo toto řízení zahájeno.

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, oznamuje ve smyslu § 94m stavebního zákona a dle § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení v uvedené věci.

Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 94m odst. 3) stavebního zákona od ústního jednání.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitek účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout ve shora uvedené lhůtě v pondělí a středu 8:00-11:30 a 12:30-17:00 hod na odboru dopravy a komunálních služeb MěÚ Třebíč, Karlovo

nám. 55, budova B, III. poschodí, č. dveří 308. Návštěvu mimo úřední dny je třeba domluvit předem telefonicky.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek ve společném řízení:

závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků územního řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námítky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Nejpozději do 5 dnů po lhůtě na uplatnění námitek, důkazů podle § 36 odst. 3 správního řádu se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námítky či připomínky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení se účastníkům řízení, jejichž okruh je stanoven podle § 85 a 109 stavebního zákona, oznamuje zahájení tohoto společného územního a stavebního řízení postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou.

„otisk razítka“

Ing. Jitka Šťastná

úředník odboru dopravy a komunálních služeb

Obdrží:

Účastníci řízení k doručení jednotlivě:

Antonín Novák, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 206, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Marie Nováková, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 206, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Marie Kovářová, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 4, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Pavla Jurkovičová, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 3, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Ilona Ezbiansky, Mastník č.p. 72, 675 22 Stařeč

John Francis Ezbiansky, Mastník č.p. 72, 675 22 Stařeč

František Vejmelka, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 1, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Karel Růžička, Obránců Míru č.p. 478/14, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

Marta Růžičková, Obránců míru č.p. 478/14, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

Karel Vrzal, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 264, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Anna Vrzalová, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 264, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Datová schránka:

Městys Rokytnice nad Rokytnou, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 67, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou, DS: OVM, z6ib8ea - **zajistí rovněž zveřejnění dokumentu na úřední desce městyse Rokytnice nad Rokytnou**

Petr Novák, Třebenice č.p. 44, 675 52 Lipník u Hrotovic, DS: PFO, 7n7g4tf

E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, 3534cwz

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, Hrotovická č.p. 1102, 674 82 Třebíč, DS: PO_R, 3qdn8g

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Třebíč, Kubišova č.p. 1172, 674 11 Třebíč 1, DS: PO, siygxrm

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera č.p.2151/6, 370 49 České Budějovice, DS: PO, nf5dxbu

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p.940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

Účastníci podle § 94k písm. e) - identifikováni označením pozemků

katastrální území Rokytnice nad Rokytnou

stavební parcely č. 9, 35, 34/1, 30, 29, 24/2, 24/1, 23/1, 258, 78/1, 78/2, 324, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 291, 179, 178, 177, 176, 175, 180, 209, 174, 203, 202, 321, 215, 214, 213, 212, 211, 276, 201, 200, 21, 244, 260

pozemkové parcely č. 816/10, 124, 122/3, 122/1, 122/10, 535/20, 535/47, 535/46, 535/45, 535/21, 535/9, 535/10, 535/40, 476/9, 476/10, 476/8, 476/6, 476/5, 150/5, 150/11, 150/8, 150/9, 144/2, 144/1, 150/2, 816/12

Dotčené orgány k doručení jednotlivě:

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 116/6, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. č.p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

HZS Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, Žďárského č.p. 180, Kožichovice, 674 01 Třebíč
1, DS: OVM, ntdaa7v

KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM_R,
vzxiuw8

Policie ČR - KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát,
Bráfova č.p. 1274/11, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, x9nhptc

Na vědomí:

Datová schránka:

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.