



MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBÍČ

Odbor výstavby

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

Spis č.: OV/12402/2019

V Třebíči dne 27.04.2020

Č.j.: OV 65088/19 - SPIS 12402/2019/Pr

VYŘIZUJE: Ing. Jan Prášek
TELEFON: 568 896 181
E-MAIL: jan.prasek@trebic.cz

Veřejná vyhláška

ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Pan

Petr Novák, Třebenice č.p. 44, 675 52 Lipník u Hrotovic, IČ: 454 26 520

zastupující na základě plné moci ze dne 16.9.2019

Městys Rokytnice nad Rokytnou, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 67, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

podal dne 16.9.2019 o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Místní komunikace na Dolních Drážkách v obci Rokytnice nad Rokytnou - veřejné osvětlení (VO) (dále jen „stavba“)

na pozemku: stavební parcela číslo 78/1, 125, pozemková parcela číslo 138, 139, 140, 141, 142, 143, 150/8, 150/11, 476/2, 535/9, 535/21, 535/22, 535/23, 535/24, 535/37, 816/1, 816/3, 816/4, 816/5, 816/6 v katastrálním území Rokytnice nad Rokytnou.

Majitelé parcel:

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Katastr	Obchodní jméno, příjmení jméno	Adresa
-78/1	225	zastavěná plocha a nádvoří	Rokytnice nad Rokytnou	Štveráček Libor	Rokytnice nad Rokytnou 203, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
-125	236	zastavěná plocha a nádvoří	Rokytnice nad Rokytnou	Jurkovičová Pavla	Rokytnice nad Rokytnou 3, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
138	301	zahrada	Rokytnice nad Rokytnou	Kovářová Marie	Rokytnice nad Rokytnou 4, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
139	282	zahrada	Rokytnice nad Rokytnou	Jurkovičová Pavla	Rokytnice nad Rokytnou 3, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
140	467	zahrada	Rokytnice nad Rokytnou	Ezbiansky John Francis a Ezbiansky Ilona	Mastník 72, 67522 Mastník
141	519	zahrada	Rokytnice nad Rokytnou	Vejmelka František	Rokytnice nad Rokytnou 1, 67525 Rokytnice nad Rokytnou

142	607	zahrada	Rokytnice nad Rokytnou	Růžička Karel a Růžičková Marta	Obránců míru 478/14, Nové Dvory, 67401 Třebíč
143	459	zahrada	Rokytnice nad Rokytnou	Vrzalová Anna	Rokytnice nad Rokytnou 264, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
150/8	338	zahrada	Rokytnice nad Rokytnou	Kalenda Libor	Rokytnice nad Rokytnou 266, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
				Kalendová Marie	Rokytnice nad Rokytnou 266, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
150/11	391	ostatní plocha	Rokytnice nad Rokytnou	Městys Rokytnice nad Rokytnou	Rokytnice nad Rokytnou 67, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
476/2	526	ostatní plocha	Rokytnice nad Rokytnou	Městys Rokytnice nad Rokytnou	Rokytnice nad Rokytnou 67, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
535/9	626	zahrada	Rokytnice nad Rokytnou	Kolář Miroslav	Výškovická 2563/76, Zábřeh, 70030 Ostrava
				Trnavský Richard a Trnavská Eva	Rokytnice nad Rokytnou 192, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
535/21	191	ostatní plocha	Rokytnice nad Rokytnou	Městys Rokytnice nad Rokytnou	Rokytnice nad Rokytnou 67, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
535/22	673	ostatní plocha	Rokytnice nad Rokytnou	Městys Rokytnice nad Rokytnou	Rokytnice nad Rokytnou 67, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
535/23	3440	ostatní plocha	Rokytnice nad Rokytnou	Městys Rokytnice nad Rokytnou	Rokytnice nad Rokytnou 67, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
535/24	1447	trvalý travní porost	Rokytnice nad Rokytnou	Městys Rokytnice nad Rokytnou	Rokytnice nad Rokytnou 67, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
535/37	590	ostatní plocha	Rokytnice nad Rokytnou	Městys Rokytnice nad Rokytnou	Rokytnice nad Rokytnou 67, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
816/1	6108	ostatní plocha	Rokytnice nad Rokytnou	Městys Rokytnice nad Rokytnou	Rokytnice nad Rokytnou 67, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
816/3	148	ostatní plocha	Rokytnice nad Rokytnou	Městys Rokytnice nad Rokytnou	Rokytnice nad Rokytnou 67, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
816/4	368	ostatní plocha	Rokytnice nad Rokytnou	Městys Rokytnice nad Rokytnou	Rokytnice nad Rokytnou 67, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
816/5	147	ostatní plocha	Rokytnice nad Rokytnou	Městys Rokytnice nad Rokytnou	Rokytnice nad Rokytnou 67, 67525 Rokytnice nad Rokytnou
816/6	2532	vodní plocha	Rokytnice nad Rokytnou	Městys Rokytnice nad Rokytnou	Rokytnice nad Rokytnou 67, 67525 Rokytnice nad Rokytnou

Městský úřad Třebíč, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 90 a dále podle § 79 odst. 1 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení podle § 92 odst. 1 stavebního zákona ve

spojitosti s § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á

rozhodnutí o umístění stavby

Místní komunikace na Dolních Drážkách v obci Rokytnice nad Rokytnou - veřejné osvětlení (VO)

(dále jen „stavba“)

na pozemku: stavební parcela číslo 78/1, 125, pozemková parcela číslo 138, 139, 140, 141, 142, 143, 150/8, 150/11, 476/2, 535/9, 535/21, 535/22, 535/23, 535/24, 535/37, 816/1, 816/3, 816/4, 816/5, 816/6 v katastrálním území Rokytnice nad Rokytnou.

Stavba obsahuje:

Jedná se o rekonstrukci a rozšíření stávajícího veřejného osvětlení v Městysi Rokytnice nad Rokytnou v části Dolní Drážky. Společně v trase VO bude navíc položena optochránička HDPE 40/33 mm pro budoucí rozvod optického rozvodu - internet, TV apod.

V předmětné lokalitě bude probíhat kabelizace NN, jejímž investorem bude distribuční společnost E.ON. Zároveň bude probíhat výstavba komunikací. V rámci zkoordinování prací chce majitel dotčených veřejných pozemků - Městys Rokytnice nad Rokytnou - provést rozšíření veřejného osvětlení. Zajistí se tím především zvýšení bezpečnosti a zrakové pohody v nočních hodinách tamějších obyvatel a návštěvníků.

Stavba nově projektovaného VO bude probíhat v koordinaci se stavbou kabelizace rozvodů NN, jejímž investorem je E.ON - Distribuce. Zároveň bude stavba koordinována se stavbou komunikací. Trasa projektovaného VO vede z velké většiny v projektované trase NN.

Nová svítidla VO budou kotvena na nové parkové stožáry. Stávající VO bude demontováno až po montáži nového osvětlení. Odstávka stávající soustavy VO mimo území stavby není v nočních hodinách přípustná. Nové veřejné osvětlení bude napájeno ze stávajícího rozváděče RVO-Rokytnice nad Rokytnou. Z tohoto důvodu projekt neuvažuje zřizovat nové odběrné místo.

Rekonstrukce VO bude spočívat ve zbudování cca 930 m kabelové trasy, 21 parkových stožárů se svítidly VO a zbudování páteřní trasy optochráničků HDPE 40/33.

CELKOVÝ POPIS STAVBY

Proudová soustava a napětí:	TN-C, 3PEN, 230/400 V, 50 Hz - NN TN-C, 1PEN, 230 V, 50 Hz - NN
Počet nových svítidel:	21 ks
Počet demontovaných světél, míst:	7 ks
Typy a počet stožárů VO:	21 ks parkových stožárů jm. výšky 6,0 m
Výška svítidel nad zemí:	6 m - parkové stožáry
Délka výložníků:	svítidla budou kotvena na dřík stožáru Na ocelový výložník či dřík stožáru průměru 60 mm, povrchová úprava žárovým zinkováním vně i uvnitř, síla zinkování je minimálně 70 pm na celé ploše výložníků.

P o d m í n k y :

Pro umístění stavby a zpracování projektové dokumentace (dále jen PD) se stanovují tyto podmínky:

1. Funkční poslání:

Jedná se vedení sítí veřejného osvětlení, včetně stožárů. Účelem užívání stavby je rozšíření veřejného osvětlení, která zvýší bezpečnost a zrakovou pohodu tamějších obyvatel a návštěvníků v nočních hodinách.

2. Architektonické a urbanistické podmínky:

- způsob zastavění:

Projektovaná stavba rozšíření a částečná rekonstrukce veřejného osvětlení (VO) v Rokytnici nad Rokytnou v Dolních Drázkách bude napájena ze stávajícího rozváděče RVO - Rokytnice nad Rokytnou. Z tohoto důvodu nebude zřizováno nové odběrné místo. Na základě navržené energetické bilance výše není nikterak nutné zasahovat do měřených částí stávajícího RVO. Místem napájení nového VO bude stávající rozvod VO mezi stožáry VO. Stávající kabel je typu AYKY 4x25 mm².

Odstávka stávající soustavy VO není v nočních hodinách přípustná. Z tohoto důvodu se bude stávající veřejné osvětlení demontovat až po zprovoznění nového VO, na kterém bude provedena výchozí revize elektroinstalace s kladným závěrem - elektrické zařízení je schopno bezpečného a spolehlivého provozu. Demontáž stávajícího VO bude koordinována s majitelem VO v Rokytnici nad Rokytnou.

Základy parkových stožárů VO budou hloubky 1,2 metru. Jejich provedení bude dle přílohového řezu základem stožáru VO.

Osazení základů nových stožárů VO bude respektovat vyjádření správců ostatních inženýrských sítí.

Vlastní svítidla VO budou napojena kabelem CYKY-J 3x1,5 mm² a odjištěna ve stožárové elektro-výzbroji závitovými pojistkami 6A.

Kabelová trasa bude provedena dle příslušných řezů výkopy pod komunikací, pod chodníkem a pod zelení. Hloubka uložení kabelu v komunikaci je minimálně 100 cm, v zeleni 60 cm a pod chodníkem 40 cm. Kabel VO bude uložen v kabelové chráničce prům. 75 mm v pískovém loži. Nad kabely bude ve výšce cca 20 cm položena varovná fólie. Výkop bude dosypán do stávající nivelety a průběžně hutněn. Poté bude provedena konečná úprava terénu.

V celé kabelové trase bude provedeno nové uzemnění páskovým zemničem FeZn 30x4 mm a k systému uzemnění budou stožáry jednotlivě připojeny kulatinou FeZn průměru 10 mm. Přechody uzemnění budou vhodně chráněny proti korozi 20 cm nad terénem a 30 cm pod terénem, např. smršťovací zeleno-žlutou izolací. Nově provedené uzemnění bude uloženo v souběhu s kabelem VO, pod kabelem a při jedné straně výkopu, bude překryto vrstvou zeminy cca 10 cm. Všechny spoje v zemi na uzemnění budou chráněny ochranným nátěrem. Nové uzemnění bude spojeno se stávajícím uzemněním soustavy VO.

Stožáry VO budou ocelové, jejich povrchová úprava bude žárovým zinkováním vně i uvnitř - síla zinkování bude minimálně 70 pm na celé ploše stožáru. Doplňková ochranná povrchová úprava stožárů bude termoplastickým práškovým lakem do výše 2,5 m od konce stožáru, včetně části v zemi.

V kabelové trase VO a nového NN bude vedena i nová rezervní optochránka HDPE 40/33 mm. Chráničky budou zakončeny zátkou DIN proti vniknutí vlhkosti a nečistot. Konce chrániček budou geodeticky zaměřeny, aby bylo později možné jejich přesné vytýčení.

- polohové a výškové umístění:
stavba bude umístěna tak, jak je zakresleno na výkresech C.2 až C.4 celková, koordináční a katastrální situační výkresy stavby v měřítku 1:250, zpracovatel Ing. Josef Klíma, T.Bati 1041, 674 01 Třebíč, IČ: 25522043, zodpovědný projektant Ing. Karel Tomek, ČKAIT 14000201.
 - použitý materiál:
tradiční, odpovídající platným normovým hodnotám
 - zpevněné plochy, úprava okolí stavby:
výkop bude hutněn po vrstvě 25 cm, dotčené povrchy budou zapraveny a uvedeny do původního stavu osetím nebo dle požadavku vlastníka komunikace (skladba horních vrstev chodníku - 1) Původní zámková dlažba; 2) Drcené kamenivo fr. 4-8 mm (vrstva 40 mm); 3) Štěrkodrt' fr. 0-63 mm)
3. PD bude zpracována oprávněnou osobou.
4. Investor si zajistí pro zpracování PD vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců inženýrských sítí uvedené v doložených vyjádřeních, stanoviscích, a to zejména:
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Třebíč, Kubišova č.p. 1172, 67411 Třebíč 1 – vyjádření ze dne 14.1.2020, č.j. TR/86/2020-Ba
 - E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Jihlava, Havlíčkova 219/62, 586 01 Jihlava 1 – vyjádření a souhlas se stavbou ze dne 23.01.2020, zn.: T23390-17007710
 - GridServices, a.s., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno – stanovisko ze dne 21.01.2020, zn.: 5002061657
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3 – vyjádření ze dne 13.1.2020, č.j. 501834/20
5. Pro stavbu mohou být navrženy jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky zejména na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku.
6. **Podmínky plynoucí ze závazných stanovisek a stanovisek dotčených orgánů a požadavků účastníků řízení:**
- 6.1 MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč - I.**
Posouzení PD, II. Závazné stanovisko, III. Závazné stanovisko ze dne 15.01.2020, zn.: OŽP 938/20 – SPIS 292/2020/Tom-K
- I. Posouzení PD „Místní komunikace na Dolních Drázkách v obci Rokytnice nad Rokytnou - Veřejné osvětlení", p. č. 816/1, 816/3, 816/4, 816/5, 816/6, 476/2, 535/21, 535/22, 535/23, 535/24, 535/37, 150/11,138,139,125,140,141,142,143 v k. ú. Rokytnice nad Rokytnou**
1. Ochrana přírody a krajiny
Bez připomínek.
2. Ochrana ZPF
Dle § 7 odst. 5 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů není třeba vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.
3. Ochrana PUPFL
Orgán státní správy lesů na základě předložené dokumentace vydává závazné

stanovisko - viz níže.

4. Ochrana ovzduší

Předložený záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

5. Odpadové hospodářství

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství na základě předložené dokumentace vydává závazné stanovisko - viz níže.

II. Závazné stanovisko dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění a dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů věcně a místně příslušný dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále „lesní zákon“) a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále „správní řád“) přezkoumal veškeré dostupné podklady a na základě ustanovení:

- § 14 odst. 2 lesního zákona
- § 149 odst. 1 správního řádu souhlasí

s dotčením pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa pro akci „Místní komunikace na Dolních Drázkách v obci Rokytnice nad Rokytnou - Veřejné osvětlení“. Tento souhlas se týká lesního pozemku p. č. 535/51 v k. ú. Rokytnice nad Rokytnou.

- Tento souhlas neopravňuje k jakémukoliv dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa ani nadzemních a podzemních částí na nich rostoucích lesních porostů.
- Tento souhlas se vydává jako závazné stanovisko, není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a zároveň neřeší otázku povolení stavby.

III. Závazné stanovisko dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon“) a dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“)

souhlasí

podle § 79 odst. 4 zákona a dle § 149 odst. 1 správního řádu s řízením vedeném podle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění z hlediska nakládání s odpady u stavby:

„Místní komunikace na Dolních Drázkách v obci Rokytnice nad Rokytnou - Veřejné osvětlení“ na pozemcích v k. ú. Rokytnice nad Rokytnou, p. č. 816/1, 816/3, 816/4, 816/5, 816/6, 476/2, 535/21, 535/22, 535/23, 535/24, 535/37, 150/11, 138, 139, 125, 140, 141, 142, 143

Investor: Městys Rokytnice nad Rokytnou, Rokytnice nad Rokytnou 67, PSČ 67525

Zastoupen: Petr Novák, IČ 45426520, Třeбенice 44, 675 52 Lipník

7. Požadavky na tvorbu a ochranu životního prostředí: Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.
8. Podmínky plynoucí z obecných technických požadavků na výstavbu: Stavba bude splňovat podmínky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (dále jen "OTP") a vyhlášky č. 501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území, obě ve znění platných právních předpisů.

9. Podmínky hygienické, protipožární apod. jsou dány příslušnými předpisy a ustanoveními.
10. Dodržte požadavky vyplývající z ochranných pásem a chráněných území.
11. **Územní rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce žadatele a ostatní účastníky územního řízení.**
12. **Toto rozhodnutí má platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nebude-li do této doby zahájeno stavební řízení, pozbývá platnost a je třeba požádat o nové územní projednání.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., (správní řád):

Městys Rokytnice nad Rokytnou, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 67, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou, IČ: 00290360

Libor Štveráček, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 203, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou, narozen: 15.7.1965

Pavla Jurkovičová, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 3, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou, narozena: 15.2.1955

Marie Kovářová, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 4, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou, narozena: 17.8.1957

John Francis Ezbiansky, Mastník č.p. 72, 675 22 Stařeč, narozen: 20.11.1978

Ilona Ezbiansky, Mastník č.p. 72, 675 22 Stařeč, narozena: 9.3.1977

František Vejmelka, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 1, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou, narozen: 18.9.1956

Karel Růžička, Obránců míru č.p. 478/14, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1, narozen: 11.3.1976

Marta Růžičková, Obránců míru č.p. 478/14, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1, narozena: 9.3.1978

Anna Vrzalová, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 264, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou, narozena: 27.4.1951

Libor Kalenda, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 266, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou, narozen: 18.3.1971

Marie Kalendová, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 266, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou, narozena: 26.3.1950

Miroslav Kolář, Výškovicová č.p. 2563/76, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, narozen: 9.7.1964

Richard Trnavský, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 192, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou, narozen: 17.1.1954

Eva Trnavská, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 192, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou, narozena: 18.3.1958

František Vejmelka, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 1, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou, narozen: 21.8.1924

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, IČ: 27295567

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, IČ: 28085400

O d ů v o d n ě n í

Dne 16.9.2019 podal pan Petr Novák, Třeбенice č.p. 44, 675 52 Lipník u Hrotovic zastupující na základě plné moci ze dne 16.9.2019 Městys Rokytnice nad Rokytnou na Městský úřad Třebíč, odbor výstavby žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: „Místní komunikace na Dolních Drážkách v obci Rokytnice nad Rokytnou - veřejné osvětlení (VO)“ na pozemku:

stavební parcela číslo 78/1, 125, pozemková parcela číslo 138, 139, 140, 141, 142, 143, 150/8, 150/11, 476/2, 535/9, 535/21, 535/22, 535/23, 535/24, 535/37, 816/1, 816/3, 816/4, 816/5, 816/6 v katastrálním území Rokytnice nad Rokytnou. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Protože předložená žádost neposkytovala dostatečné podklady pro posouzení navrhované stavby dle ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, byl žadatel vyzván k odstranění nedostatků podání a územní řízení bylo dne 30.10.2019 přerušeno. Žádost byla doplněna dne 30.1.2020 a obsahovala tyto podklady:

Žádost byla i v průběhu řízení doložena těmito rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními:

- MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč - I. Posouzení PD, II. Závazné stanovisko ze dne 15.1.2020, zn.: OŽP 938/20 – SPIS 292/2020/Tom-K
- MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč – sdělení ze dne 21.1.2019, č.j.: OŽP 5422/19 – SPIS 970/2019/Ver
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Třebíč, Kubišova č.p. 1172, 674 11 Třebíč 1 – vyjádření ze dne 14.1.2020, č.j. TR/86/2020-Ba
- E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Jihlava, Havlíčkova 219/62, 586 01 Jihlava 1 – vyjádření a souhlas se stavbou ze dne 23.01.2020, zn.: T23390-17007710
- GridServices, a.s., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno – stanovisko ze dne 21.01.2020, zn.: 5002061657
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3 – vyjádření ze dne 13.1.2020, č.j. 501834/20

Na základě podané žádosti Městský úřad Třebíč, odbor výstavby oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu 15dní od doručení oznámení od zahájení řízení k možnosti uplatnit závazná stanoviska, dotčeným orgánům a uplatnění případných námitek účastníkům řízení.

Dále stavební úřad poučil účastníky řízení, aby ve svých námitkách uvedli skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníka řízení a důvody k podání námitek, a že k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Stavební úřad též dal v souladu s ustanovením § 36 odstavec 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu lhůtu 5 dnů a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby účastníci řízení mohli k projednávané věci uplatnit další nové námitky či připomínky.

Návrhy, připomínky a námitky účastníků řízení:

Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné námitky ani návrhy účastníků řízení.

Vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání, byla použita jejich původní stanoviska předložená k žádosti.

Souhlasu s vynětím předmětných pozemků ze ZPF dle ustanovení § 9 zákona č. 334/1992 Sb. v platném znění není třeba.

Žadatel předmětný pozemek nevlastní, ale doložil souhlas vlastníka podle §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu je v písemném vyhotovení rozhodnutí nutno uvést všechny účastníky řízení. Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků územního řízení podle § 85 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákon), a ve smyslu § 27 zákona č. 500/2004, správní řád. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich a vlastnická či jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, u těchto osob, kterým přiznal postavení účastníka řízení:

Účastníci řízení podle:

§ 85 odst. 1 stavebního zákona:

Městys Rokytnice nad Rokytnou, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 67, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

§ 85 odst. 2 stavebního zákona:

Libor Štveráček, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 203, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Pavla Jurkovičová, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 3, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Marie Kovářová, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 4, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

John Francis Ezbiansky, Mastník č.p. 72, 675 22 Stařeč

Ilona Ezbiansky, Mastník č.p. 72, 675 22 Stařeč

František Vejmelka, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 1, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Karel Růžička, Obránců míru č.p. 478/14, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

Marta Růžičková, Obránců míru č.p. 478/14, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

Anna Vrzalová, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 264, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Libor Kalenda, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 266, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Marie Kalendová, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 266, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Miroslav Kolář, Výškovická č.p. 2563/76, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30

Richard Trnavský, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 192, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Eva Trnavská, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 192, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

František Vejmelka, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 1, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č.p. 1172, 674 11 Třebíč 1

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

E.ON Distribuce a.s., Regionální správa Jihlava, Havlíčkova 62, 586 01 Jihlava 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákon (podle § 92 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

Katastrální území Rokytnice nad Rokytnou

stavební parcela číslo 9, 21, 23/1, 29, 30, 78/2, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 200, 201, 202, 203, 209, 211, 212, 213, 214, 215, 260, 276, 310, 313, 318, 375, pozemková parcela číslo 121, 137, 144/1, 144/2, 150/2, 150/5, 150/9, 150/10, 476/1, 476/5, 476/6, 476/8, 476/9, 535/10, 535/24, 816/1, 816/12, 824, 866, 968.

Dále stavební úřad dospěl k závěru, že účastnická ani jiná věcná práva k dalším pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Kladná stanoviska dotčených orgánů hájících zájmy chráněné podle zvláštních předpisů byla k žádosti doložena a žádné z nich není ve vzájemném rozporu.

Stavební úřad posoudil záměr žadatele podle § 90 stavebního zákona a shledal, že je v souladu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace, zejména s charakterem území a požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Předmětná změna stavby odpovídá hlediskům péče o životní prostředí a je v souladu obecnými požadavky na využívání území. Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky. Lokalita je podle Územního plánu sídelního útvaru Městys Rokytnice nad Rokytnou v zastavěném území, umístění technické infrastruktury je tedy v souladu s územním plánem. Umístění stavby odpovídá hlediskům péče o životní prostředí a je v souladu obecnými požadavky na využívání území.

Umístění stavby je tedy v souladu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentací.

Proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřijatelné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby (změně využití území; změně vlivu užívání stavby na území) platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevzdává.

Provedení stavby: Místní komunikace na Dolních Drázkách v obci Rokytnice nad Rokytnou - veřejné osvětlení (VO) na pozemku stavební parcela číslo 78/1, 125, pozemková parcela číslo 138, 139, 140, 141, 142, 143, 150/8, 150/11, 476/2, 535/9, 535/21, 535/22, 535/23, 535/24, 535/37, 816/1, 816/3, 816/4, 816/5, 816/6 v katastrálním území Rokytnice nad

Rokytnou **podle § 103 odst. 1 písm. e) bod č. 8 stavebního zákona**, v rozsahu výše uvedeném, **nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu**.

Stavebník staveb podle § 103 stavebního zákona, které mají charakter budovy, má povinnost požádat obec o přidělení čísla [§ 31a odst. 1 písm. b) zákona o obcích]. Obec stavbě přidělí číslo podle zásad stanovených v § 31 a vydá o tom vlastníku písemný doklad podle §31a odst. 3 téhož zákona.

Stavebník staveb, které podléhají zápisu do katastru, má povinnost ohlásit katastrálnímu úřadu změny, které se týkají jeho nemovitostí (tedy např. vznik nové stavby evidované v KN, nové očíslování budovy apod.) a doložit listinami (tedy i geometrický plán) – viz § 10 odst. 1 písm. d) katastrálního zákona. Pokud tak neučiní, dopustí se přestupku podle § 23 písm. d) katastrálního zákona, který může být pokutován podle § 24 téhož zákona.

Ing. Jan Prášek

úředník odboru výstavby

Obdrží:

Účastníci řízení (k doručení jednotlivě) do vlastních rukou (viz. § 87 odst.1 SZ a § 144 odst. 6 SR):

Libor Štveráček, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 203, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Pavla Jurkovičová, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 3, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Marie Kovářová, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 4, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

John Francis Ezbiansky, Mastník č.p. 72, 675 22 Stařeč

Ilona Ezbiansky, Mastník č.p. 72, 675 22 Stařeč

František Vejmelka, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 1, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Karel Růžička, Obránců míru č.p. 478/14, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

Marta Růžičková, Obránců míru č.p. 478/14, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

Anna Vrzalová, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 264, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Libor Kalenda, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 266, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Marie Kalendová, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 266, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Miroslav Kolář, Výškovická č.p. 2563/76, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30

Richard Trnavský, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 192, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Eva Trnavská, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 192, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

František Vejmelka, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 1, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

Datová schránka:

Městys Rokytnice nad Rokytnou, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 67, 675 25 Rokytnice nad Rokytnou, DS: OVM, z6ib8ea

Petr Novák, Třebeňovice č.p. 44, 675 52 Lipník u Hrotovic, DS: PFO, 7n7g4tf
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České
Budějovice 1, DS: PO, nf5dxbu

Účastníci řízení (k doručení jednotlivě) veřejnou vyhláškou:

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
E.ON Distribuce a.s., Regionální správa Jihlava, Havlíčkova 62, 586 01 Jihlava 1, DS: PO,
3534cwz
GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6
Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č.p. 1172, 674 11 Třebíč 1, DS:
PO, siygxrm

Účastníci řízení podle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákon k doručení veřejnou vyhláškou:

(podle § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikování označením pozemků a staveb
evidovaných v katastru nemovitostí)

Katastrální území Rokytnice nad Rokytnou

stavební parcela číslo 9, 21, 23/1, 29, 30, 78/2, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 200, 201,
202, 203, 209, 211, 212, 213, 214, 215, 260, 276, 310, 313, 318, 375, pozemková parcela
číslo 121, 137, 144/1, 144/2, 150/2, 150/5, 150/9, 150/10, 476/1, 476/5, 476/6, 476/8, 476/9,
535/10, 535/24, 816/1, 816/12, 824, 866, 968.

Dotčené orgány (k doručení jednotlivě):

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 116/6, 674 01 Třebíč 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

U p o z o r n ě n í :

Upozorňujeme žadatele, že ověřený situační výkres (mapový podklad) k územnímu rozhodnutí je možné si vyzvednout, po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, na zdejší stavební úřadě.

P o p l a t e k :

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, , stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 09.03.2020, variabilní symbol: 9020016693.