

# Plán rozvoje obce Rokytnice nad Rokytnou 2014 - 2020 - 2024

*Pracovní verze možno opravovat, doplňovat*

Tento plán rozvoje je komplexním dokumentem rozvoje v obci Rokytnice nad Rokytnou. Byl vytvořen se zapojením občanů v obci. Navazuje zejména na plán rozvoje předchozí a na schválený plán investičních priorit na léta 2014 - 2018, které však byly významně rozšířeny a prohloubeny. Tento plán rozvoje odráží týmovou spolupráci členů ZM, kolektivu ZŠ, spolků soukromého a občanského sektoru, ale i různých zájmových a věkových skupin. Dává předpoklady pro cílený rozvoj Městyse Rokytnice nad Rokytnou zaměřený na klíčové oblasti s využitím místní jedinečnosti a lidského potenciálu. Slouží jako východisko pro programové plánování rozvoje městyse, jejichž prostřednictvím budou realizovány konkrétní rozvojové projekty v jednotlivých letech. Naplňováním vize tohoto plánu rozvoje městyse chceme přispět nejen k nové kvalitě života obyvatel, ale i k větší soběstačnosti obce, spolků ZŠ, která závisí zejména na uvědomění a účelném využití zdrojů dostupných v Evropské unii, České republice, Kraji Vysočina a Městysi Rokytnice nad Rokytnou.

## **Oblasti:**

1. **Technická infrastruktura**
2. **Občanská vybavenost**
3. **Bytová výstavba**
4. **Společenský život v obci**
5. **Školství**
6. **Technické zázemí obce**
7. **Sociální oblast**

## **I. HLAVNÍ PŘEDNOSTI A NEDOSTATKY OBCE V OBLASTECH:**

### **Přednosti:**

- výhodná poloha obce ležící na komunikaci II/420 a v blízkosti R-23
- dobré autobusové spojení s okresním městem, okolními obcemi a blízkost vlakového spojení (Stařeč)
- atraktivní oblast Vysočiny s řadou turistických a cyklistických tras v čistém životním prostředí
- blízkost turisticky zajímavých lokalit (rozhledna na Mařence, vinohrad na Sádku, adrenalinové centrum Březová)
- přítomnost památek v obci - kostel sv. Jana Křtitele se schodištěm se skupinou barokních soch světců z 18. století
- přítomnost provozovny Horáckého kovodružstva Třebíč jako významného místního zaměstnavatele
- možnost rozvoje podnikání v areálu bývalého ZD
- informovanost občanů - internetové stránky a facebookový profil městyse, zpravodaj, pravidelná veřejná jednání zastupitelstva městyse

### **1. *Infrastruktura:***

- vodovod s napojením na síť VAS Třebíč
- kanalizace s ČOV ve správě VAS Třebíč
- plynofikace
- dopravní řešení části centra obce (chodníky, dopravní značení)
- rekonstruované veřejné osvětlení
- bezdrátový veřejný rozhlas

## **2. Občanská vybavenost:**

- úřad městyse s matrikou, zasedací místnost, knihovna
- zdravotní středisko pro dospělé a děti, zubař, pošta
- základní a mateřská škola, školní družina, hudební škola, Komunitní škola
- masérské služby a posilovna v budově úřadu městyse
- hasičská zbrojnice s vybavením pro JSDHO JPO III
- prodejny potravin, smíšeného zboží a prodejna stavebních materiálů a barev
- provozovny restauračních služeb (Na Koupališti, Pohostinství paní Sýkorové)
- sportovní areál s fotbalovým hřištěm a hasičským cvičišťem na koupališti
- sokolovna a plocha sokolské zahrady s volejbalovým hřištěm
- areál starého fotbalového hřiště
- koupaliště s možností napájení z vlastních vodních zdrojů s přilehlým rybníkem s možností rybaření

## **3. Bytová výstavba:**

- zasíťování lokality Za Sitonou
- průběžně aktualizovaný územní plán obce

## **4. Společenský život v obci:**

- existence spolků s dlouhou historií - SDH Rokytnice, 1. SK Rokytnice, Tělocvičná jednota Sokol Rokytnice, Tělovýchovná jednota Sokol Rokytnice, Myslivecké sdružení Rokytnice
- pořádání tradičních akcí spolky - plesy, masopust, poslední leč apod.
- pořádání setkání seniorů
- pořádání setkání rodáků
- početné zastoupení hudebních těles - Dechová hudba Horané, Balkánská dechovka, HGB, Yetti Rock, pěvecký sbor ROSA
- možnost využívání zkušebny v prostorách budovy úřadu městyse pro potřeby hudebních souborů

## **5. Školství:**

- budova základní školy pro 1. - 5. ročník se školní družinou a budova MŠ se školní jídelnou
- činnost Komunitní školy při ZŠ
- plocha školní zahrady a zahrady v MŠ

## **6. Technické zázemí obce:**

- pořízení domu č.p. 87 pro vytvoření technického zázemí obce
- vybavení technikou pro kompostování bioodpadu

## **7. Sociální oblast:**

- poskytování sousedské pomoci osobám přestárlým a nemohoucím
- organizování charitativních sbírek (Tříkrálová sbírka)
- finanční pomoc potřebným občanům

## **Nedostatky:**

- *velké zatížení dopravou na silnici II/410, silnice 4056 a místní komunikace „Dolní Dražka“*
- *problematické pokrytí některými mobilními operátory*
- *nevyužitý brownfield v prostoru bývalého zemědělského družstva*

- *nevyužitý areál starého fotbalového hřiště*
- *nevyhovující technický stav hřbitovní zdi*
- *nedostatek vodních ploch a mokřadů v okolí obce pro zadržování vody v krajině*
- *malý zájem občanů o veřejné dění*

#### **1. Infrastruktura:**

- chybí vybudování nové splaškové kanalizace na většině území obce
- většina místních komunikací je více jak 30 let stará
- chybí chodníky pro pěší kolem silnice II/410 a III/(na Veverku) v zastavěné části obce a u většiny místních komunikací
- dobudování VO v prostoru sokolské zahrady
- chybí obchvat obce na trase Veverka - Římov

#### **2. Občanská vybavenost:**

- chybí kvalitní komplexní řešení veřejného prostranství centra obce
- nedostatek možností pro trávení volného času (hřiště pro míčové hry s umělým povrchem)
- zastaralé vybavení dětského hřiště
- neuspokojivý stav sportovního areálu na koupališti a jeho zázemí
- špatný stavebně technický stav sokolovny
- nedostatek malých lokálních dětských hřišť

#### **3. Bytová výstavba:**

- malá rezerva volných pozemků ve vlastnictví obce

#### **4. Společenský život v obci:**

- malý zájem veřejnosti o společenský život
- slabá činnost rozvíjející sounáležitost s obcí - výročí, významné dny apod.

#### **5. Školství:**

- širší zapojení školy do života obce
- neuspokojivý stav části budovy ZŠ (poškozené podlahy ve třídách v 1. patře, nedokončené půdní prostory)
- nevyhovující stav vybavení školních zahrad MŠ a ZŠ
- nedostatečná kapacita dětí v MŠ

#### **6. Technické zázemí obce:**

- provést opravu Ježkovy chalupy a stodoly
- nedostatečné vybavení komunální technikou (např. samochodná sekačka na trávu)

#### **7. Sociální oblast:**

- nedostatečné možnosti bydlení pro seniory

## II. HLAVNÍ BODY PROGRAMU OBNOVY OBCE Rokytnice nad Rokytnou 2014 -2020

### Technická infrastruktura

#### 1. Voda a kanalizace

- Rozšíření vodovodní sítě do prostoru nové zástavby
- Údržba využívání stávajících vrtů za koupalištěm
- Zpracování celkové koncepce kanalizačního řádu v obci
- Příprava projekčních prací na rekonstrukci a výstavbě nové kanalizace a její následná výstavba
- Doplnění stávající sítě v nových lokalitách a tam kde chybí (koupaliště, pravá strana Rokytné, Dolní Dražka a hlavní ulice na Třebíč)

##### Finanční zajištění:

- *Dotační fondy kraje, ministerstev a evropské dotační prostředky, vlastní zdroje*
- *Objem prostředků 40 000 000,- Kč*

#### 2. Místní komunikace

- Opravy místních komunikací - u firmy ROFLEX, částech obce: „Dolní Dražka“, ulice vedle RD č.p. 170 (Tindlovi), „Dvůr“, „Chalupy“, kompletně po opravě kanalizace a v nové zástavbě
- Příprava (studie) obchvatu obce od směru Veverka, za Sitonou, přímo na Římov
- Dodělán chodníků v části obce „Horní Dražka“ (Štok - Koudelka - Piálek)
- Oprava spojovací komunikace na Markvartice a hráz rybníka
- Výstavba parkoviště u sportovního areálu
- Dokončení chodníků kolem hlavních silnic a vytipovaných místních komunikací

##### Finanční zajištění:

- *Dotační fondy kraje, ministerstev a evropské dotační prostředky, vlastní zdroje*
- *Objem prostředků 30 000 000,- Kč*

#### 3. Místní veřejné osvětlení

- Opravy stávajících sloupů a kabeláže, rozvaděčů
- Výměna všech svítidel s použitím úsporných svítidel
- Rozšiřování sítě v lokalitách nové výstavby
- Dobudování veřejného osvětlení v prostoru sokolské zahrady a sportovního areálu na koupališti

##### Finanční zajištění:

- *Dotační fondy kraje, ministerstev a evropské dotační prostředky, vlastní zdroje*
- *Objem prostředků 3 000 000,- Kč*

#### 4. Nakládání s odpady

- Rozšíření stávající sítě sběrných míst tříděného odpadu výstavba chráněných stání
- Vytvoření sběrného místa pro ukládání kovového, objemného a stavebního odpadu
- Separace biologicky rozložitelného odpadu

##### Finanční zajištění:

- *Dotační fondy kraje, ministerstev a evropské dotační prostředky, vlastní zdroje*
- *Objem prostředků 4 000 000,- Kč*

## Občanská vybavenost

### 1. Životní prostředí zeleň a parky

- Parkové úpravy a výsadba zeleně na veřejných prostorech
- Víceúčelové sportovní a odpočinkové centrum na sokolské zahradě
- Výsadba zeleně v okolí poldru (zalesnění, budování remízů)
- Výsadba zeleně zbudování sportovně kulturního centra na starém hřišti
- Obnova stromových alejí
- Budování vodních nádrží a mokřadů
- Rekonstrukce soch a schodiště u kostela výsadba nové zeleně
- Rekonstrukce a opravy kapliček, božích muk...

#### Finanční zajištění:

- *Dotační fondy kraje, ministerstev a evropské dotační prostředky, vlastní zdroje*
- *Objem prostředků 20 000 000,- Kč*

### 2. Hřbitov

- Zadláždění zbývající části hřbitova
- Rekonstrukce a oprava hřbitovní zdi
- Oprava a elektrifikace márnice (studně)
- Vybudování parkoviště u hřbitova

#### Finanční zajištění:

- *Dotační fondy kraje, ministerstev a evropské dotační prostředky, vlastní zdroje*
- *Objem prostředků 15 000 000,- Kč*

### 3. Rekreace - sport

- Rekonstrukce vodní nádrže ve sportovním areálu
- Celková rekonstrukce sportovního areálu na koupališti
- Zateplení budovy restaurace a soc. zařízení ve sportovním areálu Rokytnice nad Rok.
- Rekonstrukce a modernizace sokolovny a sokolské zahrady na víceúčelové sportovně-kulturní a odpočinkové centrum
- Individuální pomoc spolkům s údržbou stávajících i budováním nových sportovišť a jejich zázemí.

#### Finanční zajištění:

- *Individuální dotace obce, dotační fondy kraje, ministerstev a evropské dotační prostředky, vlastní zdroje*
- *Objem prostředků 40 000 000,- Kč*

## Bytová vybavenost

### 1. Pozemky pro novou výstavbu

#### Finanční zajištění:

- *Dotační fondy kraje, ministerstev, vlastní zdroje*
- *Objem prostředků 3 000 000,- Kč*

## 2. Výstavba obecních (startovacích, sociálních) bytů

*Finanční zajištění:*

- *Dotační fondy kraje, ministerstev a evropské dotační prostředky, vlastní zdroje*
- *Objem prostředků 20 000 000,- Kč*

### Společenský život v obci

- Podpora rozvoje společenských spolků
- Podpora rozvoje mládežnického sportu a volnočasových aktivit mládeže
- Podpora zachování kulturních tradic
- Podpora zájmové činnosti v oblasti kultury

*Finanční zajištění:*

- *Individuální dotace obce, dotační fondy kraje, ministerstev a evropské dotační prostředky, vlastní zdroje*
- *Objem prostředků 3 000 000,- Kč*

### Školství

- MŠ + ZŠ - úprava školních zahrad a dvorů včetně oplocení
- Výstavba nové školky
- Oprava případně výstavba nové školní jídelny
- Zastřešení dvora u ZŠ
- Oprava podlah v ZŠ
- Úprava půdních prostor v ZŠ

*Finanční zajištění:*

- *Dotační fondy kraje, ministerstev a evropské dotační prostředky, vlastní zdroje*
- *Objem prostředků 30 000 000,- Kč*

### Technické zázemí obce

- Rekonstrukce a oprava obecní stodoly a obecního stavení č.p. 87
- Zřízení technického střediska městyse
- Pořízení a obnova komunální techniky (údržba komunikací, zeleně, stavební prostředky, lesní práce...)

*Finanční zajištění:*

- *Dotační fondy kraje, ministerstev a evropské dotační prostředky, vlastní zdroje*
- *Objem prostředků 6 000 000,- Kč*

- Doplnění výbavy JSDHO – autocisterna

*Finanční zajištění:*

- *Dotační fondy kraje, ministerstev a evropské dotační prostředky, vlastní zdroje*
- *Objem prostředků 10 000 000,- Kč*

## Sociální oblast

- Podpora sousedské výpomoci starším a nemocným spoluobčanům

## Oživení spolupráce mezi složkami v obci a rozvoj spolupráce s okolními obcemi

- ustanovení „společenské“ komise složené ze zástupců složek v obci (hasiči, TJ SOKOL, 1. SK, myslivci, KŠ), školy, zastupitelstva obce a občanů a zkvalitnění společenského života v obci - společné pořádání akcí - čarodějnice, stavění a kácení máje, dětský den, zábavy, plesy, obohacení Rokytnického zpravodaje, obecních webových stránek, facebookového profilu městyse, sestavení kalendáře akcí na celý rok, sladění jednotlivých akcí, větší informovanost občanů.
- finanční podpora aktivních složek v obci
- prohlubování spolupráce mezi obcemi Podhorácka, Podhůří Mařenky a ostatních obcí našeho regionu – poznávání, jak se žije kolem nás, co nás trápí, organizování společných akcí, podíl na udržování rozhledny na hoře Mařence

**Realizace tohoto programu pro volební období 2014 - 2020 bude záviset od finančních možností obce vzhledem k hospodářské recesi a finanční situaci v rámci celé EU a zvláště ekonomického vývoje v České republice.**

## Další nápady

Sedlové střechy na prodejních, starých kabinách