

Zápis

z 19. zasedání zastupitelstva Městysse Rokytnice nad Rokytnou, konaného dne 28. dubna 2016 v 18:00 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva provedl v 18:00 hodin starosta městyse Antonín Novák.

Počet přítomných členů ZM: 10

Antonín Novák, Ing. Jaroslav Václavek, Petr Machovec, Radek Šulc, Ing. Stanislav Štork, Mgr. Jana Štefánková, Josef Herbrych, Martin Špaček, Jaroslav Machoň

18.15 hod. – dorazil Martin Špaček

19.30 hod. – dorazila Ing. Sylva Zerzánková

Omluveni: Ing. Tomáš Dlouhý

Hosté: Ing. Ondřej Novák

1. Zahájení

Starosta Antonín Novák přivítal přítomné členy ZM a zahájil zasedání ZM.

Konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svolané a podle počtu přítomných členů ZM je usnášeníschopné.

Schválení programu jednání ZM a určení ověřovatelů:

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu **Jaroslava Machoně a Radka Šulce.**

Pro 8 - proti 0 - zdržel se 0

Starosta přečetl navržený program jednání, požádal o jeho případné doplnění a vyzval k hlasování.

Jednání ZM se bude řídit tímto programem:

1. Zahájení
2. Informace a kontrola úkolů za uplynulé období
3. Schválení kupní smlouvy pozemku p.č. 122/10
4. Schválení smlouvy o dílo na dokumentaci parkovací plochy
5. Projednání cenové nabídky na úpravu místních komunikací
6. Projednání setkání Rokytnic 2016
7. Projednání a doplnění plánu rozvoje obce
8. Různé
9. Závěr

Pro 8 - proti 0 - zdržel se 0

Před zahájením vlastního programu starosta předal slovo zástupci 1. SK Rokytnice nad Rokytnou Ing. Ondřeji Novákovi, aby objasnil důvod své účasti na zasedání zastupitelstva.

Ondřej Novák: představil zastupitelům projekt 1. SK Rokytnice na výstavbu nových kabin na fotbalovém hřišti „Kabiny 2018“. Hlavními důvody stavby jsou: fotbalové hřiště prakticky žádné kabiny nemá, nahrazují je zapůjčené převlékárny na koupališti, kde je ale málo místa, dále hygienické normy – chybí sprchy, WC. Poděkoval těm, kteří se již zapojili do finanční podpory projektu (např. TJ Sokol Rokytnice přispěla 25.000,- Kč + 1000,- Kč měsíčně, Slavia Chlístov, cca 85 jednotlivých přispěvatelů), odhad celkové naspořené částky do roku 2018 činí 800.000,- Kč. Dále představil vizualizaci projektu, kabiny by měly kapacitně odpovídat pro 5-6 fotbalových týmů, jedná se o přízemí, kde by byly kabiny, a 1. patro se společenským sálem apod. Organizace 1. SK ale bohužel finance na celkovou stavbu nemá, uvažují o dotačním programu, tam ale musí znát kvůli rozpočtu celkovou uspořenou částku. Požádal proto zastupitele o jejich názor a úvahu, jakou částkou by mohla obec přispět.

18.15 hod. – dorazil Martin Špaček

Josef Herbrych: stavba by rozhodně měla mít základní standard, rozpočet určitě nijak neořezávat, navrhuje začít se stavbou přízemí, což jsou čistě kabiny, a kdykoliv přistavět – vzít si krátkodobý úvěr, na který by lidé mohli dál přispívat.

Ondřej Novák: s tímto nesouhlasí, nechce žádat občany o další příspěvky

Stanislav Štork: jedná se o velkou stavbu, jaké budou náklady na provoz (vytápění přes zimu apod.)

Ondřej Novák: varianta dvoupodlažní stavby se společenským sálem by mohla být výdělečná, sál by se mohl pronajímat, nyní chybí místnost pro jednání, není kam zajít s dětmi (zakouřená restaurace je nevhodná).

Starosta: jedná se o stavbu pro další generace a nelze ji odbít, podíl obce by mohl být značný, je třeba využít dotace. Rozhodnout se pro levnější variantu, postavit přízemí a střechu, kde bude prostor připraven pro následné dokončení.

Josef Herbrych: zde ale nebude velká úspora, což potvrzuje i Ondřej Novák (cca 300.000,- Kč). Rozhodně potřeba je přízemí s kabinami, tuto variantu nijak neredukovat, ale 1. patro nebude tolik využito, bude zde nákladný provoz.

Stanislav Štork: aby v obci nevzniklo velké množství kulturních zařízení – sokolovna, hasičárna, kabiny na starém hřišti... Zda by nebylo lepší, aby byly nejprve v pořádku tyto budovy, které již slouží ke kulturnímu vyžití v obci, např. sokolovna, a aby se organizace navzájem podporovaly. Je ale jasné, že pro děti na fotbalovém hřišti momentálně není dobré zázemí.

Starosta: je třeba promyslet, jak by se dalo využívat 1. patro, resp. velká společenská místnost. Pro stolní tenisty je rozsáhlá sokolovna nákladná na vytápění, mohli by se v zimě přestěhovat do této místnosti a dělit si s fotbalisty financování.

Josef Herbrych: pozor u dotace na neuznatelné náklady, které by se mohly týkat společenské místnosti - zpracovatel žádosti o dotaci musí přesně znát kritéria. V každém případě - až se bude rozhodovat o příspěvku od obce - bude hlasovat pro to, aby byl tento příspěvek vyplacen až v době, kdy bude zahájena stavba, jelikož se může stát, že do té doby nastane nějaký problém. Musí být rovněž jasné, jaké investice proběhnou v obci, aby zde nechyběly finance. Objekt by také neměl být multifunkční.

Starosta: jakou částku obec přispěje, rozhodneme na příštím zasedání zastupitelstva

Ondřej Novák: pošle zastupitelům přesný rozpočet stavby kabin

Jana Štefánková: starosta by měl připravit a poslat zastupitelům plán investičních akcí v obci, aby měli podklady pro rozhodování o výši příspěvku na kabiny pro 1. SK

2. Informace a kontrola úkolů za uplynulé období

- a) Žádost společnosti Lesy ČR o odkoupení části Zámecké cesty - starosta byl domluven se správcem LS Třebíč Ing. Ruskem, že nejprve zašle návrh ceny, místo toho ale ihned bez dohody poslali návrh smlouvy včetně nízké ceny → k řešení v bodu č. 8 - Různé
- b) Zaměstnání na VPP - přijato pět pracovníků: A. Opršalová, R. Křivanová, D. Dvořáková, D. Vejmelka a M. Dolák ml., proběhl úklid návsi, sečení trávy, práce na kompostárně, v lese
- c) Směna církevních pozemků - dohoda s panem farářem, během léta návrh na směnu
- d) Čistá Vysočina 2016 - zúčastnilo se 17 občanů, nasbírali 15 pytlů odpadků
- e) Dětský den na Březové - uskuteční se 28. května 2016, čtyřhodinový program s instruktory pro všechny věkové kategorie, občerstvení zajistí obec
- f) Ing. Jaroslav Václavek připravuje podklady (rozhodnutí, stavební povolení) pro demolici školní jídelny, architektka předloží dvě varianty vizualizace nové stavby MŠ
- g) Obecní stavení č.p. 87 - dokončena střecha, klempířské práce

Zastupitelstvo bere na vědomí informace a kontrolu úkolů za uplynulé období.

3. Schválení kupní smlouvy pozemku p.č. 122/10

Starosta připravil ke schválení kupní smlouvu na pozemek p.č. 122/10, ostatní plocha, o výměře 24 m², která bude uzavřena s Radkou Křivanovou, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 144. Celková sjednaná cena činí 1440,- Kč (60,- Kč / 1 m²). Starosta navrhuje kupní smlouvu schválit.

Pro 9 - proti 0 - zdržel se 0

Zastupitelstvo schválilo kupní smlouvu o koupi pozemku p.č. 122/10, ostatní plocha, o výměře 24 m² v k.ú. Rokytnice nad Rokytnou, která bude uzavřena s Radkou Křivanovou, Rokytnice nad Rokytnou č.p. 144. Cena za pozemek činí 60,- Kč / 1 m².

4. Schválení smlouvy o dílo na dokumentaci parkovací plochy

Firma Josef Pejchal - stavební a instalační práce, Třebíč předložila starostovi Smlouvu o dílo na dokumentaci v rozsahu stavebního povolení - parkovací a odstavná plocha u koupaliště Rokytnice nad Rokytnou. Smluvní částka činí 29.800,- Kč bez DPH. Starosta navrhuje smlouvu schválit.

Pro 9 - proti 0 - zdržel se

Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o dílo na dokumentaci v rozsahu stavebního povolení – parkovací a odstavná plocha v Rokytnici nad Rokytnou mezi Městyssem Rokytnice a firmou Josef Pejchal - stavební a instalační práce, Třebíč.

5. Projednání cenové nabídky na úpravu místních komunikací

Cenové nabídky od firem: KLEE s.r.o., Wolkerova 248/10, 674 01 Třebíč (cena 312.228,- Kč)

GEONET CZ s.r.o., Karlovo náměstí 64, 674 01 Třebíč (cena 296.498,- Kč)

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny (cena 344.608,- Kč)

Jedná se o rekonstrukci komunikace plošně + obnova nejvíce poškozených úseků na místních komunikacích v Rokytnici nad Rokytnou. Starosta navrhuje vybrat cenovou nabídku firmy GEONET CZ s.r.o. Třebíč.

Pro 9 - proti 0 - zdržel se 0

Zastupitelstvo schválilo cenovou nabídku firmy GEONET CZ s.r.o. Třebíč na rekonstrukci komunikací v Rokytnici nad Rokytnou.

6. Projednání setkání Rokytnic 2016

Setkání Rokytnic 2016 proběhne 24. - 26. 6. 2016 v Rokytnici „nad Vlárí“, se zástupci našich organizací proběhli již dvě schůzky ohledně dohody na trička, je třeba dále zjistit počet triček pro účastníky a velikosti. Dále musí doladit počty týmů SDH a TJ. Ohledně celkového zajištění se z Rokytnice prozatím neozvali. Setkání organizuje z naší strany místostarosta Petr Machovec.

Pro 8 - proti 0 - zdržel se 1 (Radek Šulc)

Zastupitelstvo projednalo přípravu letošního setkání Rokytnic a organizací pověřuje místostarostu Petra Machovce.

7. Projednáání a doplnění plánu rozvoje obce

Starosta poděkoval zastupitelům za zaslání připomínek, Jana Štefánková přinesla ještě svoje poznámky s připomínkami, o které bude plán doplněn. Plán rozvoje se zveřejní ve vývěsce úřadu městyse a na internetových stránkách a občané budou moci doručovat svoje připomínky. Ve čtvrtek 26. května 2016 se uskuteční zasedání zastupitelstva v pohostinství u paní Sýkorové, aby se občané mohli vyjádřit k tomuto plánu.

Josef Herbrych: poznámka k bodu č. 2 „Výstavba obecních (startovacích, sociálních) bytů“ – výstavba domu s pečovatelskou službou – taková stavba patří do speciální kategorie, pro obec velmi finančně náročné

Starosta: tento bod se z plánu rozvoje vmaže

Zastupitelstvo bere na vědomí projednání a doplnění plánu rozvoje obce a ukládá starostovi zajistit vyvěšení plánu ve vývěsce městyse a na webu.

8. Různé

- a) V sobotu 30.4.2016 se na sokolské zahradě uskuteční posezení pro občany s pálením čarodějnic, SDH - grilování klobás, nápoje v sokolovně

Zastupitelstvo bere na vědomí uskutečnění posezení pro občany s pálením čarodějnic.

- b) Společnost Lesy ČR – smlouva na odkoupení pozemku - části lesní cesty Zámecká obsahuje cenu 50,- Kč / 1 m², celkem 56.000,- Kč. Starosta je pověřen jednáním o zvýšení ceny, bude projednáno na příštím zastupitelstvu.

Zastupitelstvo bere na vědomí doručení smlouvy o odkoupení pozemku – části lesní cesty Zámecká a pověřuje starostu jednáním o zvýšení prodejní ceny.

- c) Dotaz Jany Štefánkové na poutové nedělní posezení s hudbou Horané – názor zastupitelů je takový, že letos se takové posezení konat nebude.

Zastupitelstvo bere na vědomí připomínky Jany Štefánkové.

- d) Připomínky Josefa Herbrycha:

- d1) dotaz na letošní plánované investice; odpověď starosta: letos se provede oprava silnice od sokolovny k ČOV - i přes neúspěch dotace

Zastupitelstvo bere na vědomí připomínku Josefa Herbrycha ohledně letošních plánovaných investic obce.

19.30 hod. – dorazila Ing. Sylva Zerzánková

d2) dotaz na uskutečnění setkání rodáků - v letošním roce uplyne doba 5 let od posledního konání setkání rodáků, tato akce se pořádala v roce 2006 a 2011, byla to velmi úspěšná a pěkná akce

Starosta: tato akce není letos v plánu, ale není proti tomu ji uspořádat

Jana Štefánková: jak by to vycházelo finančně, jaký by byl program

Josef Herbrych: minulé setkání bylo spojeno se Dnem obce, byl oběd v sokolovně, prohlídka + výstava ZŠ, hasičské zbrojnice, HKD, kroniky, pamětní knihy, koncert – Horané; každý účastník dá příspěvek

Starosta: program připraví kulturní komise, termín v září – 10.9.2016

Pro 10 - proti 0 - zdržel se 0

Zastupitelstvo schválilo uskutečnění setkání rodáků v termínu 10.9.2016.

9. Závěr

Starosta ukončil jednání zastupitelstva ve 20.00 hodin. Poděkoval všem přítomným za účast.

Termín příštího jednání zastupitelstva byl stanoven na 26.5.2016 od 18.00 hodin v pohostinství u paní Sýkorové.

Zapsala: Veronika Kašpárková

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Machoň

Radek Šulc