

PRAVIDLA PRO PRODEJ POZEMKŮ

lokalita pro zástavbu k bydlení v rodinných domech „Nad rybníkem“ v městysi Rokytnice nad Rokytnou

I. Úvodní ustanovení

Městys Rokytnice nad Rokytnou je výlučným vlastníkem pozemků v lokalitě Nad rybníkem, které jsou u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč zapsány na LV 10001 pro městys a k.ú. Rokytnice nad Rokytnou.

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, vyhotoveným společností Geoding, spol. s.r.o., se sídlem Na Pankráci 1597/6, Praha 4, č. geometrického plánu 512-49398/2021 vznikly pozemky k prodeji, konkrétně se jedná o parc. č. 555/4 o rozloze 843 m², 555/5 o rozloze 843 m², 555/6 o rozloze 842 m², 555/7 o rozloze 842 m², 555/8 o rozloze 842 m², 555/9 o rozloze 843 m², 555/10 o rozloze 843 m², 555/11 o rozloze 842 m², 555/12 o rozloze 842 m², 555/13 o rozloze 1084 m², 555/16 o rozloze 852 m, 555/17 o rozloze 851 m², 555/18 o rozloze 850 m², 555/19 o rozloze 851 m², 555/20 o rozloze 855 m², 555/21 o rozloze 855 m², 555/22 o rozloze 854 m², 555/23 o rozloze 854 m², 555/24 o rozloze 852 m², 555/25 o rozloze 916 m².

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, vyhotoveným společností Mojmír Novotný-GP, s.r.o., se sídlem Koutkova 350, Třebíč, č. geometrického plánu 677-83/2024 vznikly pozemky k prodeji, konkrétně se jedná parc. č. 569/31 o rozloze 924 m², 569/13 o rozloze 918 m².

Prodej výše uvedených pozemků se uskuteční na základě záměru vyhlášeného Městyssem Rokytnice nad Rokytnou, který byl řádně schválen na 42. zasedání Zastupitelstva městyse a zveřejněn od 19. 1. 2026 do 4. 2. 2026 a podle těchto Pravidel. Geometrické plány jsou přílohou č. 1 těchto Pravidel.

Prodej pozemků z majetku městyse Rokytnice nad Rokytnou se řídí zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích a zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník. Prodej pozemků bude realizován výhradně pro účely zástavby k bydlení v rodinných domech, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., se schválenou územně plánovací dokumentací městyse Rokytnice nad Rokytnou a se shora uvedenými geometrickými plány a za podmínek, daných těmito pravidly. Městys Rokytnice nad Rokytnou potvrzuje, že pozemky nejsou předmětem žádných zástav, neváznou na nich práva třetích osob a nejsou známa ani žádná právní, příp. technická omezení, pro která by byla realizace budoucího zastavění pro účely bydlení vyloučena.

II. Základní ustanovení

Žadatel se uzavřením kupní smlouvy s obcí zaváže, že bude na pozemku realizovat výstavbu rodinného domu určeného k bydlení a zkolauduje ho do 5-ti roků od data kolaudace inženýrských sítí. Obec se zavazuje vybudovat inženýrské sítě do konce roku 2027 a to za podmínek, že nedojde k časové prodlevě z důvodu případného odvolání některého z účastníků.

Žadatel, který nemá trvalý pobyt v Rokytnici nad Rokytnou, se dále zaváže k přihlášení svého trvalého pobytu do nově vystavěného a zkolaudovaného domu do tří měsíců od kolaudace.

Žadatel je oprávněn koupit pouze jednu stavební parcelu určenou pro výstavbu rodinného domu.

Kupující se zavazuje, že v rámci výstavby rodinného domu na předmětném pozemku zřídí na vlastní náklady nejméně dvě parkovací stání určená k parkování svých osobních motorových vozidel, přičemž tato parkovací stání budou provedena bez oplocení.

Žádost žadatele, který je právnickou osobou, nebo který je dlužníkem Městysse Rokytnice nad Rokytnou, nebude vůbec předložena orgánům městyse k projednání a žadatel o tomto odmítnutí bude písemně vyrozuměn.

III. Podání žádosti

Žadatel je povinen podat žádost o koupi pozemku písemnou formou, a to buď doporučenou poštovní přepravou, datovou poštou, nebo osobně na podatelně Úřadu městyse Rokytnice nad Rokytnou. Termín přijímání žádostí začíná dne 6. 2. 2026 od 7,00 hod. Žádosti doručené před tímto termínem nebudou akceptovány.

Žádost musí obsahovat minimálně:

- identifikaci žadatele (jméno, příjmení, datum narození, adresu trvalého pobytu, popř. adresu, na které žadatel přebírá poštu a telefonické spojení), v případě nabývání pozemku do společného jmění manželů uvést údaje obou manželů,
- označení pozemku, o který má žadatel zájem, a to parcelním číslem podle geometrického plánu uvedeného v čl. I. Pravidel, který je jejich přílohou č. 1. Žadatel může označit variantní čísla pozemků pro případ, že o prioritně požadovaný pozemek již dříve požádal jiný zájemce

Podmínkou přijetí žádosti je složení kauce ve výši 30 000 Kč. Kauce se hradí buď v hotovosti při podání žádosti, nebo bezhotovostním převodem na účet č. 1522517319/0800, a to nejpozději ke dni doručení žádosti. Kauce slouží jako jistota vážného zájmu žadatele o koupi pozemku a v případě uzavření kupní smlouvy bude započtena na kupní cenu pozemku. V případě, že žadatel od svého záměru koupě pozemku a doplacení kupní ceny odstoupí, kauce se nevrací.

IV. Zveřejnění záměru

Záměr na prodej pozemků byl vyvěšen na úřední desce obce po dobu min. 15 dnů, byl řádně schválen na 42. zasedání Zastupitelstva městyse a zveřejněn od 19. 1. 2026 do 4. 2. 2026. V případě, že o pozemek projeví zájem jen jeden zájemce, bude zpracován materiál k projednání konkrétního prodeje v zastupitelstvu obce. V případě více zájemců o jeden pozemek, bude dále pokračováno dle čl. V. těchto Pravidel.

Stanovení kupní ceny pozemku

Zastupitelstvo městyse Rokytnice nad Rokytnou určilo cenu pozemků částkou 1850,- Kč bez DPH / 1 m². V případě, že se prodávající (Městys Rokytnice nad Rokytnou) stane plátcem DPH, bude prodejní cena navýšena o DPH (základní sazba 21 %). Prodávající bude zájemce informovat o plátcovství DPH.

Jedná se o částku, která je v daném místě a čase obvyklá, jež vzešla z porovnání obvyklých cen na trhu nemovitých věcí. Dále Zastupitelstvo zohlednilo náklady městyse na vybudování lokality (nákup pozemku, projekční práce a inženýrská činnost, vybudování technické infrastruktury apod). Takto stanovená cena dále odpovídá využití obecního majetku účelně a hospodárně v souladu s jejími zájmy a úkoly. Prodejem svého majetku sleduje obec především rozvoj obce, tím že motivuje zejména své občany přimět k výstavbě v obci, a nikoliv jejich migraci, což je plně v souladu s § 38 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do dvou měsíců od podání žádosti uchazeče, přičemž podmínkou jejího uzavření je její schválení zastupitelstvem Městyse Rokytnice nad Rokytnou. Kupní cena musí být kupujícím uhrazena v souladu s kupní smlouvou nejdéle do 60 kalendářních dnů od podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího však bude podán až po úplném zaplacení kupní ceny.

Náklady vzniklé s přípravou a sepisem kupních smluv uhradí městys Rokytnice nad Rokytnou. Správní poplatek katastrálnímu úřadu hradí kupující.

V. Postup v případě zájmu dvou a více žadatelů o koupi jednoho pozemku

V případě, že bude evidována více než jedna žádost o koupi některého z pozemků, bude městysem Rokytnice nad Rokytnou postupováno dále uvedeným způsobem:

- Pokud bude podáno více žádostí a jediná z těchto žádostí bude podána osobou, která má přihlášen trvalý pobyt v městysi Rokytнице nad Rokytinou minimálně od roku 2020, bude uzavřena kupní smlouva přednostně s tímto žadatelem (pokud by se jednalo o společnou žádost více žadatelů (manželů) - do společného jmění, postačí, pokud podmínka trvalého pobytu bude splněna jen u jednoho ze žadatelů).
- Pokud bude podáno více žádostí občanů městyse Rokytнице nad Rokytinou, bude mít přednost ten žadatel, který podal žádost dříve, nerozhodne-li zastupitelstvo Městyse Rokytнице nad Rokytinou jinak.
- Pokud bude podáno více žádostí a žádná z žádostí nebude podána osobou, která má trvalý pobyt v městysi Rokytнице nad Rokytinou, bude mít přednost ten žadatel, který podal žádost dříve, nerozhodne-li zastupitelstvo Městyse Rokytнице nad Rokytinou jinak.

VI. Ostatní ujednání

Kupující bude povinen na základě předkupního práva nabídnout obci pozemek ke koupi, pokud se následně rozhodne výstavbu rodinného domu nerealizovat či pozemek prodat, a to za stejnou kupní cenu, za kterou pozemek koupil.

Pokud nedojde ze strany vybraného zájemce k uzavření kupní smlouvy nejpozději do dvou měsíců od podání žádosti, zájemce ztrácí nárok na dotčený pozemek.

Pokud zájemce neuhradí kupní cenu za pozemek ve výše uvedené lhůtě, ztrácí rovněž nárok na uvedený pozemek. Tento pozemek se nabídne dalším zájemcům.

Další a bližší podmínky odstoupení od smlouvy a smluvní sankce jsou uvedeny v návrhu kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva, který tvoří přílohu těchto pravidel.

VII. Postup při uzavírání smluv

Na základě rozhodnutí zastupitelstva městyse o prodeji pozemku organizuje přípravu a sepis těchto smluv městyse Rokytнице nad Rokytinou. Vzorový text kupní smlouvy je přílohou č. 2 těchto Pravidel.

VIII. Závěrečná ustanovení

Výjimky z těchto Pravidel schvaluje Zastupitelstvo městyse Rokytнице nad Rokytinou.

Tato Pravidla byla schválena na zasedání Zastupitelstva městyse dne 5. 2. 2026 usnesením č. 3/42/2026

Tato Pravidla nabývají účinnosti dnem schválení Zastupitelstva městyse, tj. dnem 5. 2. 2026

Ing. Stanislav Štork
starosta městyse

Přílohy:

- 1) geometrické plány č. 512-49398/2021 a č. 677-83/2024
- 2) vzorový text kupní smlouvy
- 3) formulář – žádost o koupi stavebního pozemku

Kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva,
uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku plně způsobilí k právnímu jednání uzavřeli:

1. Městys Rokytnice nad Rokytinou, IČO : 00290360, se sídlem Rokytnice nad Rokytinou 67, PSČ 675 25,
zastoupen starostou Ing. Stanislavem Štorkem,
dále jako prodávající na straně jedné

a

2., r.č., bytem,
dále jako kupující na straně druhé.

I.
Předmět převodu

Prodávající je výlučným vlastníkem tohoto pozemku :

- p.č., orná půda o výměře m²

v obci a katastrálním území Rokytnice nad Rokytinou, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč, na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Rokytnice nad Rokytinou.

II.
Předmět smlouvy

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu do jeho vlastnictví výše v čl. I. uvedený pozemek p.č. (dále také označován jako *předmětná nemovitá věc*). Kupující *předmětnou nemovitou věc* kupuje a přejímá do svého vlastnictví.

2. Prodávající prodává *předmětnou nemovitou věc* se všemi součástmi a příslušenstvím.

III.
Finanční podmínky

1. Prodávající prodává *předmětnou nemovitou věc* spolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím za dohodnutou kupní cenu bez DPH ve výši **Kč 1 850,-/1m², celkem tedy za Kč.....**, (slovy:korunčeských) kupujícímu, který uvedenou *předmětnou nemovitou věc* přijímá za sjednanou kupní cenu do svého vlastnictví. Takto dohodnutá kupní cena je konečná a prodávající již není oprávněn z titulu převodu vlastnického práva k *předmětné nemovité věci* vznášet žádné další finanční požadavky vůči kupujícímu, a to ani do budoucna. Kupní cena byla dohodnuta s odkazem na Pravidla pro prodej pozemků v lokalitě pro zástavbu rodinnými domy „Nad rybníkem“ v městysi Rokytnice nad Rokytinou, které byly schváleny zastupitelstvem prodávajícího dne 5. 2. 2026 pod č. usn. 3/42/2026, jejichž znění jsou kupujícímu známa a svým podpisem této smlouvy tato Pravidla také akceptuje.

2. Kupní cenu Kč,- se zavazuje kupující uhradit ve lhůtě do 60 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami na účet prodávajícího č. 1522517319/0800, var. symbol r.č. kupujícího bez lomítka. Nedojde-li k úhradě kupní ceny v daném termínu, má prodávající právo jednostranně od této smlouvy odstoupit a má právo na smluvní pokutu ve výši Kč 30 000,-.

IV.
Prohlášení smluvních stran

1. Prodávající prohlašuje, že *předmětná nemovitá věc* je v jeho výlučném vlastnictví, že ji řádně nabyt, že do dnešního dne vlastnické právo k *předmětné nemovité věci* nepozbyl, že jeho práva k *předmětné nemovité věci*

nejdou soudně napadena nebo jinak zpochybněna, že žádná třetí fyzická ani právnická osoba není oprávněna k jejímu užívání, že na *předmětné nemovité věci* neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva nebo jiné právní povinnosti nebo právní vady.

2. Prodávající prohlašuje, že jako vlastník *předmětné nemovité věci* je oprávněn s touto nemovitou věcí nakládat a že ke dni podpisu této smlouvy jeho smluvní volnost nakládat s *předmětnou nemovitou věcí* není omezena. Prodávající se zavazuje stav uvedený v tomto odstavci udržet i po uzavření této smlouvy a neučinit až do doby vkladu vlastnického práva kupujícího dle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí žádné právní jednání, tedy se zavazuje *předmětnou nemovitou věc* nezatížit žádnými právy ve prospěch třetích osob.

3. Prodávající prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy nemá žádné závazky, v důsledku nichž by bylo vedeno nebo mohlo být vedeno exekuční řízení vůči jeho osobě jako povinné, a to formou prodeje *předmětné nemovité věci* nebo zřízením soudcovského nebo exekutorského zástavního práva k *předmětné nemovité věci*. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy nemá žádné daňové dluhy vůči příslušnému správci daně, takže správce daně nemá zákonný důvod rozhodnout o uplatnění zákonného zástavního práva k *předmětné nemovité věci*.

4. Prodávající a kupující prohlašují, že proti nim není vedeno jakékoli řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost této smlouvy, nebo které by se mohlo dotýkat *předmětné nemovité věci* a práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.

5. Prodávající prohlašuje, že seznámil kupujícího se skutečným stavem *předmětné nemovité věci*, že mu nejsou známy žádné vady *předmětné nemovité věci*, na které by měl kupujícího upozornit. Kupující prohlašuje, že byl prodávajícím seznámen se stavem a polohou *předmětné nemovité věci*, že *předmětnou nemovitou věc* viděl a že ji za výše uvedenou kupní cenu kupuje.

6. Prodávající prohlašuje, že do okamžiku podpisu této smlouvy neuzavřel s jiným účastníkem jinou smlouvu o převodu vlastnického práva k *předmětné nemovité věci*, ani ji jinak nezatížil, a že mu není znám přechod vlastnického práva na třetí osobu. Prodávající se zároveň zavazuje, že neuzavře s jiným účastníkem jinou smlouvu o převodu vlastnického práva k *předmětné nemovité věci* do provedení vkladu vlastnického práva kupujícího k *předmětné nemovité věci* do katastru nemovitostí.

V.

Další ujednání smluvních stran

1. Účastníci této smlouvy se dále dohodli na tom, že:

- prodávající je oprávněn jednostranným právním jednáním od této smlouvy odstoupit v případě, že kupující nedoloží prodávajícímu ve lhůtě nejpozději do 18 měsíců od kolaudace inženýrských sítí pro pozemky v lokalitě pro zástavbu rodinnými domy „Nad rybníkem“ v městysi Rokytnice nad Rokytnou pravomocné stavební povolení (či doklad jej nahrazující) na stavbu rodinného domu s minimálně jednou bytovou jednotkou na *předmětné nemovité věci*;

- prodávající je dále oprávněn jednostranným právním jednáním od této smlouvy odstoupit v případě, že kupující ve lhůtě v předchozím odstavci uvedené (tj. do 18 měsíců od kolaudace inženýrských sítí pro pozemky v lokalitě pro zástavbu rodinnými domy „Nad rybníkem“ v městysi Rokytnice nad Rokytnou) nezahájí stavbu rodinného domu s minimálně jednou bytovou jednotkou na *předmětné nemovité věci*.

V případě nesplnění výše uvedených závazků kupujícím má prodávající také právo na smluvní sankci ve výši Kč 100 000,-Kč.

Veškeré poplatky související s odstoupením od smlouvy a uvedením věci do původního právního stavu hradí kupující.

2. Kupující se zavazuje samotnou stavbu rodinného domu s minimálně jednou bytovou jednotkou na *předmětné nemovité věci* zkolaudovat (ohlásit k užívání) nejpozději do 5-ti let od kolaudace inženýrských sítí pro pozemky v lokalitě pro zástavbu rodinnými domy „Nad rybníkem“ v městysi Rokytnice nad Rokytnou. V případě nesplnění této podmínky má prodávající právo na smluvní sankci ve výši Kč 100 000,-Kč.

Kupující se dále zavazuje přihlásit trvalý pobyt pro sebe a osoby s ním žijící ve společné domácnosti ve stavbě vybudované na *předmětné nemovité věci* do 3 (tří) měsíců od její kolaudace (ohlášení k užívání). V případě nesplnění této podmínky má prodávající právo na smluvní sankci ve výši Kč 30 000,-Kč.

3. Smluvní strany se dále dohodly v souladu s ustanovením § 2140 a násl. občanského zákoníku sjednat předkupní právo pro prodávajícího na pozemek výše v čl. I. citovaný. Toto předkupní právo se sjednává jako

právo věcné, v případě, že prodávající uplatní předkupní právo, bude mu pozemek prodán zpět za cenu, za kterou jej kupujícímu nyní prodává. Předkupní právo se zřizuje na dobu určitou, a to na dobu do 30-ti dnů po nabytí právní moci kolaudace nebo kolaudačního souhlasu na stavbu rodinného domu na *předmětné nemovité věci*. Veškeré poplatky související s uplatněním předkupního práva a s uvedením věci do původního právního stavu hradí kupující.

4. Kupující se zavazuje při výstavbě rodinného domu na *předmětné nemovité věci* dodržet územně plánovací dokumentaci prodávajícího (územní plán) a následující požadavky a podmínky výstavby:

a) Stavební čára, hranice

- Uliční stavební čára je stanovena 6,0 m od hranice pozemku (stavební parcely).
- Stavební čára a hranice pozemku vymezují část plochy pozemku pro umístění rodinného domu, případně garáže a doplňkových staveb.
- Uliční oplocení max. výšky 1,20 m. Ostatní zahradní oplocení max. výšky 1,80 m.
- V rámci výstavby rodinného domu na *předmětné nemovité věci* se kupující zavazuje zřídit na *předmětné nemovité věci* 2 (dvě) parkovací stání pro svá osobní motorová vozidla, přičemž tato parkovací stání budou provedena bez oplocení.

b) Výška zástavby, tvar střechy

- Výškové osazení objektu bude respektovat niveletu vozovky a uložení inženýrských sítí, zejména kanalizačního řádu.
- Stavba je výškově omezena na jedno nadzemní podlaží a podkroví nebo bungalov.
- Střecha objektu bude sedlová nebo valbová, střešní krytina pálená nebo betonová.
- Objemové a výškové řešení rodinného domu a doplňkových staveb bude přizpůsobeno sousedícím již povoleným stavbám.

c) Ostatní požadavky

- RD musí obsahovat min. jednu bytovou jednotku.
- Veškeré povrchové a dešťové vody budou vsakovány na pozemku stavebníka dle platné legislativy.

V případě nedodržení výše uvedených podmínek může prodávající uplatnit po kupujícím smluvní sankci ve výši Kč 100 000,- (mimo ev. sankcí či postupu stavebního úřadu) a požadovat uvedení stavby do souladu s podmínkami této kupní smlouvy.

5. Kupující prohlašuje, že je mu známo, že *předmětná nemovitá věc* se nachází ve venkovském prostředí, a bere na vědomí, že v takovém prostředí jsou obvyklé projevy související s bydlením a chovem domácích a hospodářských zvířat na okolních nemovitostech, zejména zvukové projevy (např. štěkot psů, kokrhání kohoutů apod.). Kupující výslovně souhlasí s tím, že tyto projevy nepovažuje za nepřiměřené obtěžování ve smyslu § 1013 občanského zákoníku, nepovažuje je za vadu předmětu převodu a zavazuje se z tohoto důvodu neuplatňovat vůči prodávajícímu ani třetím osobám žádné nároky.

VI.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Tato smlouva podléhá vkladu vlastnického práva a předkupního práva do katastru nemovitostí prováděného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč. Kupující nabyde vlastnictví k *předmětné nemovité věci* se všemi součástmi a příslušenstvím vkladem jeho vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč.

2. Smluvní strany této smlouvy navrhují, aby Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč provedl vklad vlastnického práva a předkupního práva podle této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že návrh na vklad vlastnického práva a předkupního práva do příslušného katastru nemovitostí podá prodávající do 20-ti pracovních dnů po úplném zaplacení celé kupní ceny. Správní poplatek se zavazuje uhradit kupující.

3. V případě, že z důvodu neodstranitelných nedostatků a chybějících náležitostí této smlouvy příslušný katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva a předkupního práva zamítne nebo řízení o vkladu přeruší

za účelem doplnění rozhodných skutečností, zavazují se smluvní strany k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

VII.

Předání a převzetí nemovité věci

1. Prodávající předává *předmětnou nemovitou věc* kupujícímu, a to ke dni podpisu této kupní smlouvy, v souladu s ustanovením § 21 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Prodávající tímto dále prohlašuje, že na *předmětné nemovité věci* nevážnou žádná užívací práva třetích osob.

VIII.

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

Zastupitelstvo městyse Rokytnice nad Rokytnou rozhodlo o prodeji *předmětné nemovité věci*, specifikované v čl. I. této smlouvy, svým usnesením č.ze dne Záměr obce prodat výše uvedenou *předmětnou nemovitou věc* byl zveřejněn od 19.1.2026 do 4.2.2026.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem účastníků.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro řízení u katastrálního úřadu a každá ze smluvních stran obdrží po uzavření této kupní smlouvy jedno vyhotovení uzavřené kupní smlouvy.
3. Smluvní strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou svéprávné, tuto smlouvu uzavírají po řádném uvážení, jsou si vědomy právních účinků plynoucích z této smlouvy a že tyto právní účinky odpovídají jejich vůli touto smlouvou projevené. Na důkaz bezvýhradného souhlasu obou smluvních stran se zněním této smlouvy, připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Rokytnici nad Rokytnou dne

Prodávající :

Kupující :

.....

.....

Městys Rokytnice nad Rokytnou
zast. starostou Ing. Stanislavem Štorkem

.....