

Zápis č. 42/21 z jednání rady 13. 01. 2021

Přítomni:	1. Antonín Novák	ANO
	2. Stanislav Štork	ANO
	3. Radek Šulc	ANO
	4. Jaroslav Václavek	ANO
	5. Petr Machovec	NE

- Program:**
1. Zahájení
 2. Informace za uplynulé období
 3. Sokolovna
 4. Dotace SFDI chodníky podél silnice III.-4053
 5. Kanalizace
 6. Vodojem
 7. Žádost o finanční příspěvek oblastní charity Třebíč
 8. Úprava vjezdu u garáží Jabůrek, Koudelka
 9. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí (věcné břemeno ZMES)
 10. Kabelizace NN - místní část Veverka
 11. Obecní les - remízek
 12. Seznam (koncept) hlavních investičních akcí v r. 2021

1. Zahájení

Starosta přivítal radní, rada se sešla v usnášení schopném počtu.

2. Informace za uplynulé období

- a) MŠ - dokončování vnitřních příček, zahájení hrubých rozvodů elektroinstalací a zdravotnické. Proběhla schůzka ve věci vybavení interiéru a celkového pojetí designu za účasti učitelek MŠ a vedoucí kuchyně.
- b) Byla provedena částečná kolaudace plynovodní přeložky v rámci novostavby školky
- c) V návaznosti na dožilý stav střešní krytiny na objektu stávající školky, kterou dlouhodobě zatéká a vzniká plíseň, byl objednán odborný posudek tepelně technického stavu střešní konstrukce. Součástí posudku bude návrh technického řešení opravy zastřešení objektu. Předpoklad využití dotačního programu na obecní byty (02/2021).

3. Sokolovna

- a) Dne 13.1 2021 byl doručen výpis ze zápisu 13. zasedání ČOS, konaného dne 11.12.2020 v Praze. "*Usnesení č.418/13 ČOS souhlasí s odprodejem části nemovitého majetku ve vlastnictví TJ Sokol Rokytnice nad Rokytnou do vlastnictví Městysu Rokytnice nad Rokytnou za cenu znaleckých posudků v úhrnu 2 381 965 Kč.*"

- b) Rada ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvu s místní organizací TJ Sokol (koupě budovy sokolovny, pozemků na kterém sokolovna stojí a pozemku přiléhající k sokolovně), včetně souvisejících úkonů ve věcech KÚ.
- c) Rada ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvu s místní organizací TJ Sokol (prodej části pozemku za sokolovnou - stávající kurty - pro výstavbu multifunkčního hřiště), včetně souvisejících úkonů ve věcech KÚ.

pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

4. Dotace SFDI chodníky podél silnice III.-4053

- a) Stavební povolení je řešeno veřejno právní smlouvou. Do 17.1.2021 starosta zajistí předání podepsané smlouvy na stav. odbor v Třebíči a smlouvu s vyznačeným nabytím právní moci předá zpracovateli žádosti p. Kabelkovi GRANTECH s.r.o.
- b) Proběhlo jednání s Ing Bajglem (E-on) - projednání využití stávajících sloupů Eon na umístění VO. Starosta zadá vypracování projektové dokumentace na přeložku VO (Ing. Klíma)
- c) Pokládku kabelu NN v této části obce E-on v období 10 až 15 let neplánuje.

5. Kanalizace

- a) Rada na základě výběrového řízení projednala a schvaluje návrh příkazní smlouvy o výkonu technického dozoru projektu a pověřuje starostu uzavřením této smlouvy.

pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení 42/21-6

Rada schvaluje návrh příkazní smlouvy o podmínkách služeb technického dozoru projektu a pověřuje starosty zajištěním podepsání této smlouvy.

- b) Rada ukládá starostovi oslovit projektanta Ing. Průšu ve věci zpracování dokumentace kanalizace v lokalitách: u kapličky, k Veverce, Havel - koupaliště (balastní vody), Tindlova ulička.

6. Vodojem

- a) VAS Třebíč oznámila ukončení správy obecního vodojemu. Rada pověřuje starostu k řešení nájemní smlouvy s firmou Jaronet, která má na objektu osazené telekomunikační příslušenství. Dále je třeba řešit odběr elektřiny v souvislosti s více odběrateli na jedno elektroměrové zařízení (Koupaliště, SDH, Jaronet..)

7. Žádost o finanční příspěvek oblastní charity Třebíč

- a) Oblastní charita Třebíč požádala o finanční příspěvek pro rok 2021 (finanční výpomoc) na provozní náklady oblastní charity Třebíč ve výši 70.000 Kč.

Usnesení 42/21-6

Rada schválila Oblastní charitě Třebíč finanční dar ve výši 10 000 Kč

pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

8. Úprava vjezdu u garáží Jabůrek, Koudelka

- a) Při rekonstrukci komunikace na Dolních dražkách došlo k přiblížení a snížení komunikace ke garážím. Po konzultaci s vlastníky bude provedeno snížení nájezdu, snížení podlah v prostoru pod vraty a následně prodloužení garážových vrat. Realizaci zajistí starosta.

9. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí (věcné břemeno ZMES)

- a) Rada projednala smlouvu o smlouvě budoucí č. JI-001030061814/001-ZMES distribuce a.s., Sadová 829/1, 674 01 Třebíč, o zřízení věcného břemene na parcele p.č. 818/1, v k.ú. Rokytnice nad Rokytinou, za částku 1 300,- Kč bez DPH, dle návrhu - bez připomínek.

pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

10. Kabelizace NN - místní část Veverka

- a) Na základě ustní jednání starosty s Ing. Bajglem (E-on) byla dohodnuta vzájemná spolupráce při kabelizaci této místní části. Investorem kabelizace NN bude E-on, investorem kabelizace VO, případně dalších kabelových rozvodů (rozhlas, datové sítě) bude Městys Rokytnice nad Rokytinou.

Usnesení 42/21-6

Rada schvaluje zapojení se městyse do přípravy kabelizace místní části obce Veverka a ukládá starostovi zahájit přípravu na zajištění projektové dokumentace pokládky VO případně dalších sítí.

pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

11. Obecní les - remízek

- a) Rada projednala stav remízku nad koupalištěm v souvislosti s napadením stromů kůrovcem. Starosta zajistí vykácení napadených kmenů prostřednictvím pana Ondřeje Václavka

pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

12. Seznam (koncept) hlavních investičních akcí v r. 2021

- a) Doplnění kanalizace
- b) Komunikace (Havel - koupaliště)
- c) Chodník (Havel - koupaliště)
- d) Oprava střechy nad MŠ
- e) Veřejné osvětlení (ZŠ - Hanzal)
- f) Výkup pozemků pro výstavbu RD

g) Koupě budovy sokolovny

V Rokytnici nad Rokytnou dne: 13.1.2021

Antonín Novák _____

Jaroslav Václavek _____

Stanislav Štork _____

Petr Machovec omluven _____

Radek Šulc _____

